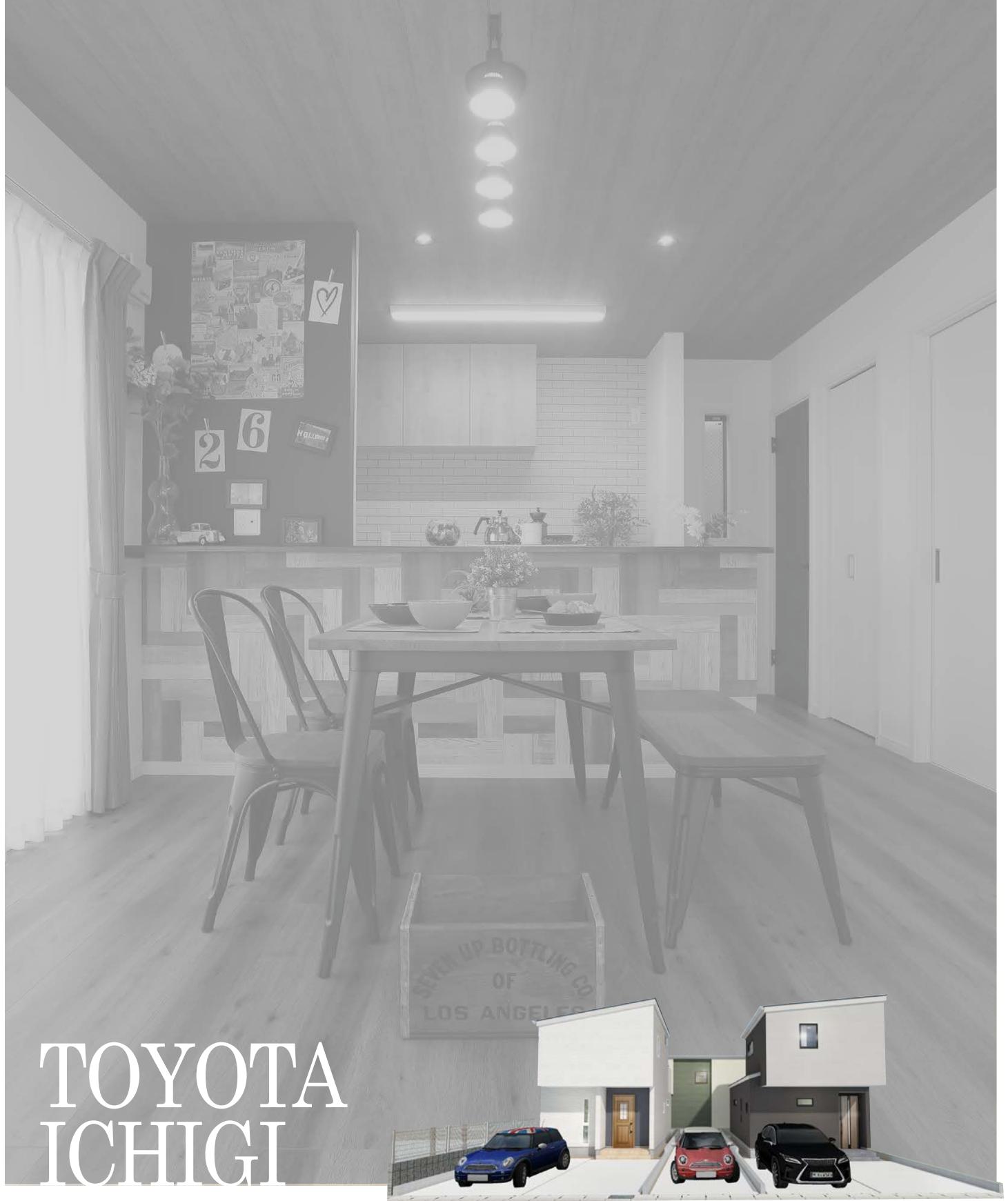


いちぎちょう

豊田市 市木町

全 3 棟



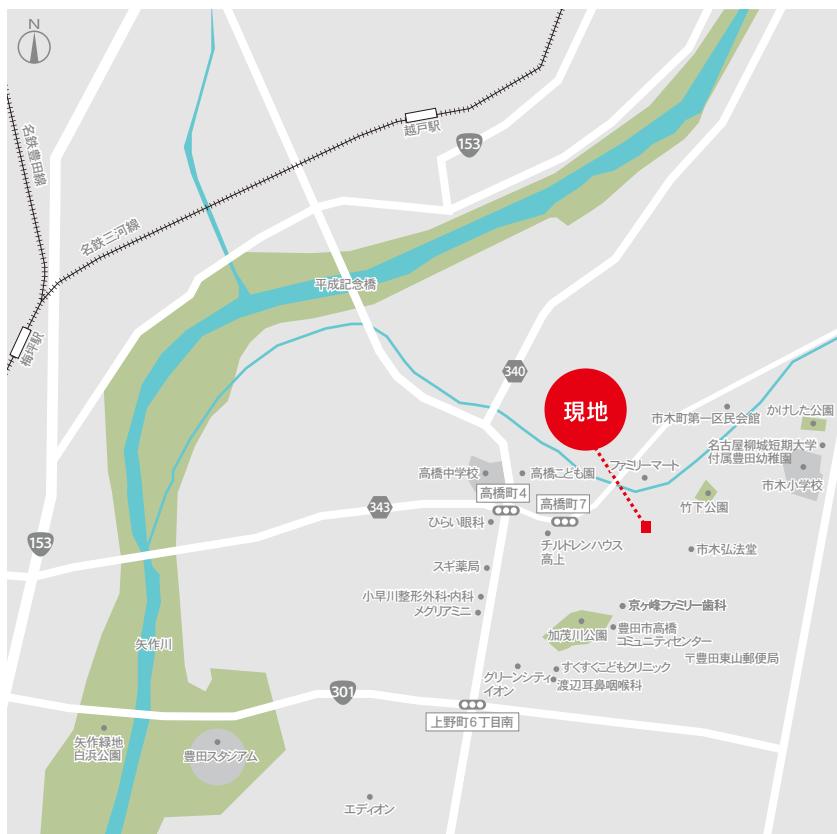
TOYOTA
ICHIGI



NAKAO HOME

—ナカオ ホーム—

[62-05]



カーナビをご利用の方は
下記住所を入力してください。

※カーナビの機種によって正しく表示されない場合があります。

とよたし いちぎちょう
豊田市市木町1丁目18-3

交通機關

- 名鉄三河線 越戸駅 2,900m(自転車12分)
 - 名鉄豊田線 梅坪駅 3,600m(自転車15分)
 - 名鉄豊田線 豊田市駅 3,500m(自転車14分)
 - 名鉄バス「市木橋」 450m(徒歩6分)

教育機關

- チルドレンハウス高上 650m(徒歩9分)
 - 豊田市立高橋こども園 850m(徒歩11分)
 - 名古屋柳城短期大学
付属豊田幼稚園 1,000m(徒歩13分)
 - 豊田市立市木小学校 700m(徒歩9分)
 - 豊田市立高橋中学校 950m(徒歩12分)

商業施設

- イオン高橋店 950m(徒歩12分)
 - メグリアミニ加茂川店 950m(徒歩12分)
 - スギ薬局豊田高上店 900m(徒歩12分)
 - エディオン豊田美里店 1,800m(車5分)
 - コマリーフマート豊田吉本店 450m(徒歩6分)

医療機関

- 京ヶ峰ファミリー歯科 350m(徒歩5分)
 - すぐすぐこどもクリニック 700m(徒歩9分)
 - 渡辺耳鼻咽喉科 750m(徒歩10分)
 - トヨタ記念病院 4,700m(車12分)
 - 小早川整形外科・内科 1,300m(自転車6分)
 - ひらい眼科 800m(徒歩10分)

公園・公的機關

- 谷下公園 290m(徒歩4分)
 - かけした公園 600m(徒歩8分)
 - 市木町第一区民会館 650m(徒歩9分)
 - 豊田東山郵便局 650m(徒歩9分)
 - 豊田タクミアパート 1,900m(車5分)

その他

- 豊田信用金庫高橋支店 1,200m(自転車5分)
 - JAあいち豊田高橋支店 1,400m(自転車6分)



名鉄三河線 越戸駅 2.900m(自転車12分)



イオン高橋店 950m(徒歩12分)



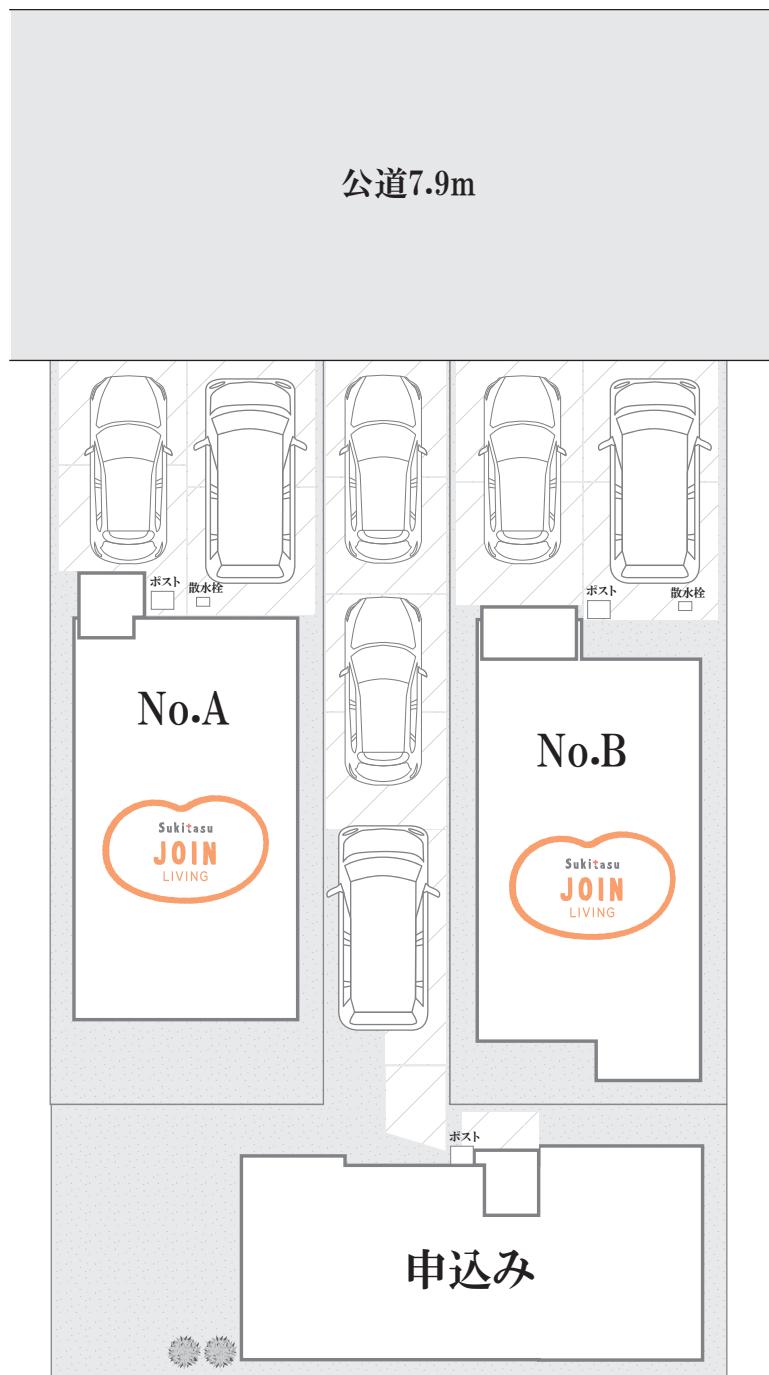
豊田市立市木小学校 700m(徒歩9分)



豊田スタジアム 1,900m(車5分)

配 置 図

駐車台数
No.A／最大2台
No.B／最大2台
No.C／最大3台



物件概要

所 在 地	豊田市市木町1丁目18-3
交 通	名鉄三河線「越戸」駅自転車12分
用 途 地 域	第一種低層住居専用地域
分 譲 戸 数	3戸
販 売 戸 数	JL3戸
地 目	宅地
建 べ い 率	60%
容 積 率	100%

建 物 構 造	木造2×4工法(省令準耐火)
接 道	北西側幅員7.9m
設 備	上下水道・中部電力・都市ガス
学 区	市木小学校・高橋中学校
取 引 形 態	売主
インターネッ ト接続 サービス	フレッツ光・コミュファ光

No. A

デザイン&間取りにこだわった、
広々空間が魅力の2階建て

長期優良住宅

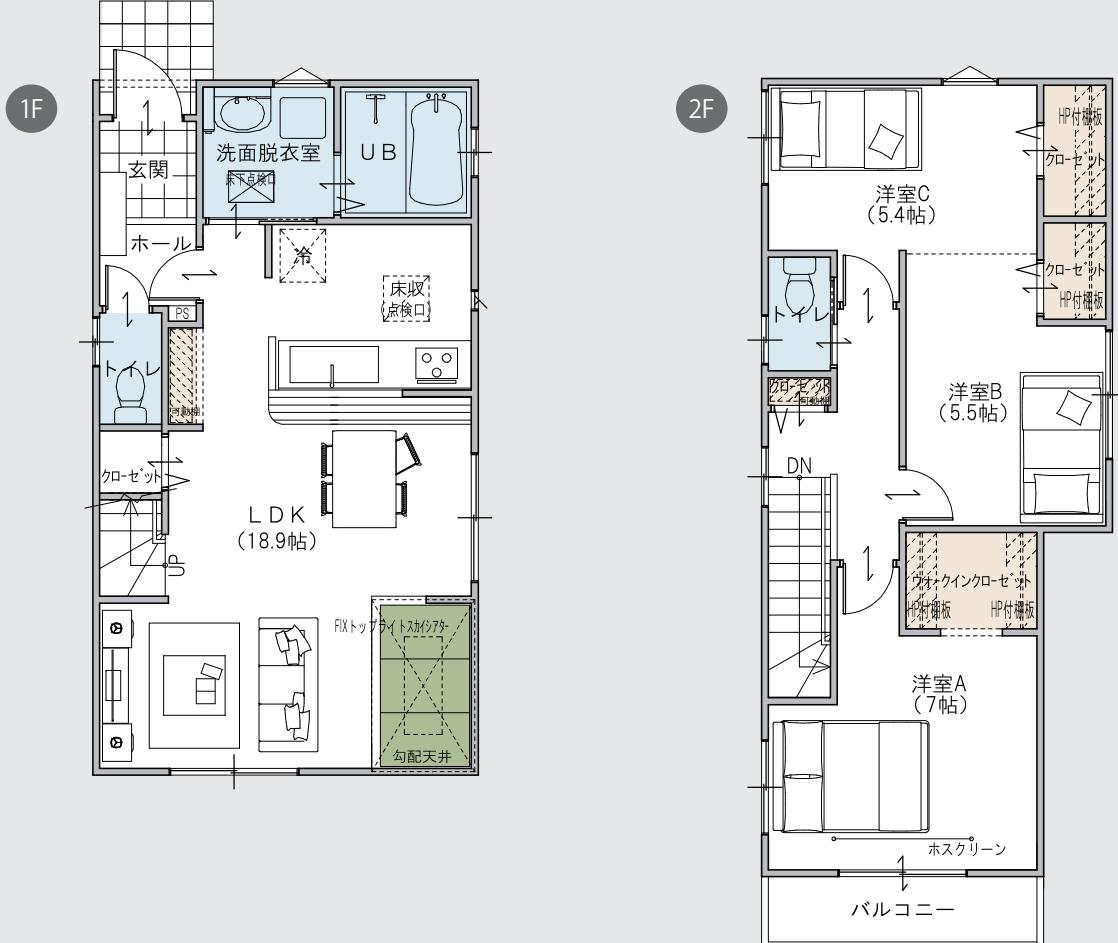
豊田市

市木町

いちぎちょう



■敷地面積／107.43m²(32.49坪)
■延床面積／88.40m²(26.67坪)



約19帖の広々LDK

南向き天窓で日当たり良好なLDK

広々WIC付きの主寝室

折り下げ天井でデザイン性のあるキッチン

ちょっとした物置にも便利なお庭付き

分けても使いやすい設計こだわりの子供部屋

販売価格 **4,190万円** (税込)

※販売価格には、土地代、建物本体、屋外給排水工事、設計確認費用、外構工事、地盤改良工事、照明器具、カーテンが含まれています。

返済例	月々の返済	ボーナス返済
ケース1	74,908円	123,054円
ケース2	95,399円	0円

※当社提携ローン、40年返済、変動金利0.45%で計算。

No.B

長期優良住宅

収納充実・
こだわり家事動線の
2階リビングの家

豊田市

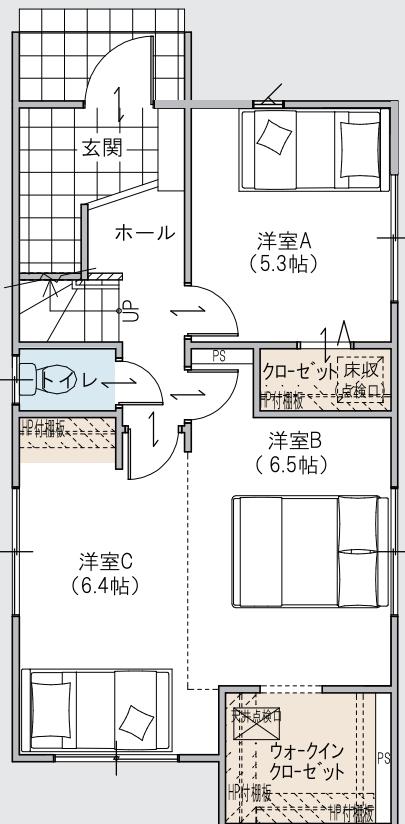
市木町

いちぎちょう

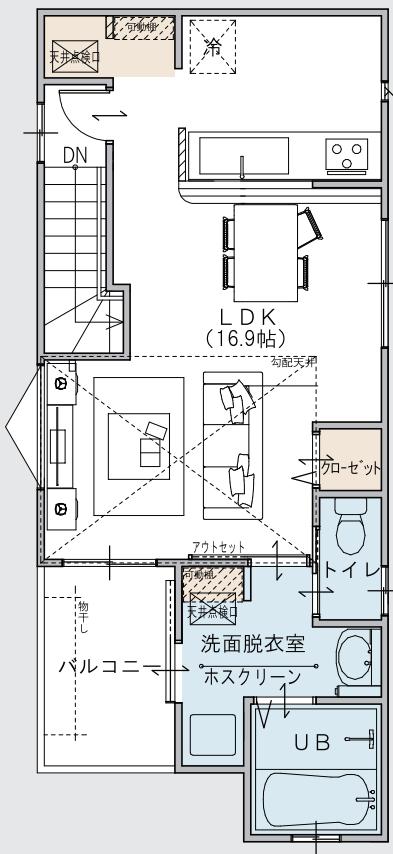


■敷地面積／107.12m²(32.40坪)
■延床面積／87.57m²(26.42坪)

1F



2F



広々玄関スペースは収納豊富

2階リビングならではの明るい空間です

勾配天井のリビングは広さ以上の
空間を感じられます

約13帖もの共通居室は分けても広々

パントリーなど充実した収納はママもニコニコ

バルコニーと繋がる広い洗面室は
こだわり家事動線です

販売
価格

4,260万円^(税込)

※販売価格には、土地代、建物本体、屋外給排水工事、設計確認費用、外構工事、地盤改良工事、照明器具、カーテンが含まれています。

返済例	月々の返済	ボーナス返済
ケース1	79,917円	102,545円
ケース2	96,993円	0円

※当社提携ローン、40年返済、変動金利0.45%で計算。

No. C

長期優良住宅

豊田市

市木町

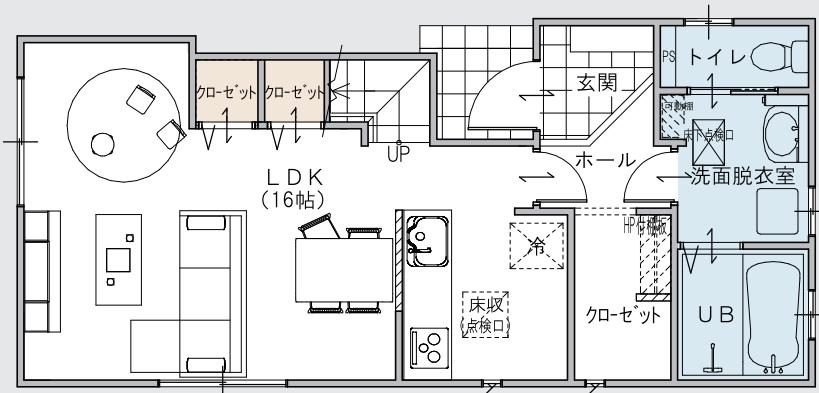
いちぎちょう

欲しいところに欲しいだけ。
収納豊富でお庭付きの
特別な1邸

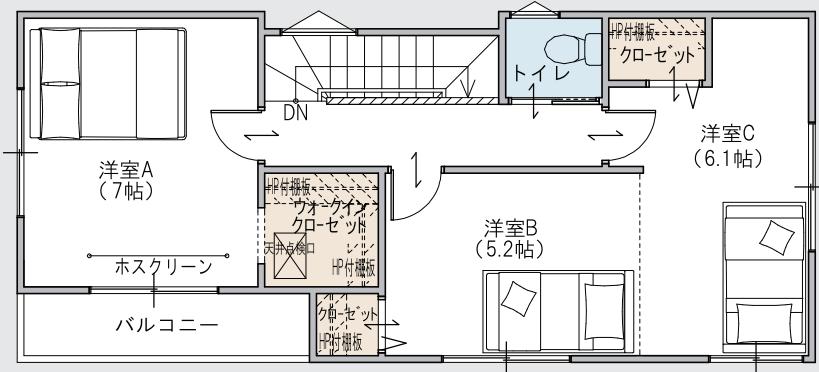


■敷地面積／150.09m²(45.40坪)
■延床面積／89.22m²(26.93坪)

1F



2F



玄関すぐに備えた広々ファミリークローゼット

欲しいところに便利な収納を備えています

2階居室は全室南向き。明るい空間が広がります

リビングはお庭に繋がる遊び場に

リビング階段で家族の朝は挨拶から

折り下げ天井でデザイン性のあるキッチン

販売価格
3,790万円^(税込)

※販売価格には、土地代、建物本体、屋外給排水工事、設計確認費用、外構工事、地盤改良工事、照明器具、カーテンが含まれています。

返済例	月々の返済	ボーナス返済
ケース1	69,899円	98,443円
ケース2	86,292円	0円

※当社提携ローン、40年返済、変動金利0.45%で計算。



中尾建設工業株式会社

■安城本社 〒446-0026 愛知県安城市安城町社口堂75
■岡崎店 〒444-0823 愛知県岡崎市上地2丁目43-2

0120-10-5322

■宅建業／愛知県知事免許(11)第12108号 ■建設業／愛知県知事免許(般一2)第69475号

物件一覧



ナカオホームの
家づくり

